

BELLE MAISON A 15 MIN DE DOMPIERRE SUR BESBRE

63 m² 3 pièces

Numéro mandat **D48D**

129 000 € Honoraires inclus

121000 € Hors honoraires

Honoraires de 6,6% à la charge de l'acquéreur



Description :

BELLE MAISON A 15 min de Dompierre sur Besbre A 15 min de Dompierre sur Besbre - Vous recherchez un lieu paisible ? Venez découvrir cette belle maison située à SAINT AUBIN SUR LOIRE, composée d'une belle véranda lumineuse avec clim réversible, une salle à manger, un salon, une chambre, une cuisine, une salle d'eau avec WC. Un grenier au dessus aménageable. Cour avec garage et remise, cave et très beau jardin de 1032 m², où vous pourriez imaginer une piscine. Chauffage poêle à bois et chaudière gaz avec citerne. Prix hors honoraires : 121 000 euros net vendeur, honoraires charge acquéreur : 6,61 % TTC du prix du bien, soit 129 000 euros frais d'agence inclus. DPE classe F logement à consommation excessive.

Informations principales :

Numéro mandat : D48D

Surface habitable : 63

Nombre de pièces : 3

Surface du terrain : 1032

Année de construction :

Chambres : 1

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 357 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 78 kgCO₂/m²/an



Informations complémentaires :

Référence : D48D

Secteur : Dompierre-sur-Besbre