

CHARMANTE PROPRIÉTÉ 20 MIN DE MOULINS

115 m² 6 pièces

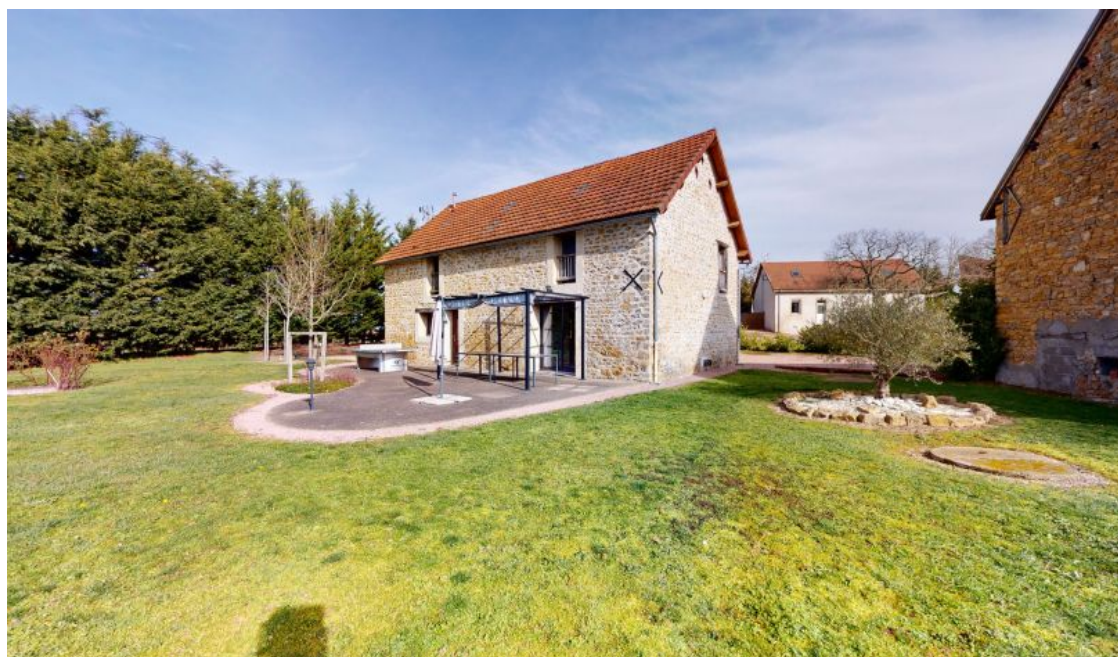
Numéro mandat **D8285Bis**

377 000 € Honoraires inclus

360000 € Hors honoraires

Honoraires de 4,7% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



Description :

Charmante propriété 20 min de Moulins Très belle propriété située à 20 min de Moulins et Decize, au carrefour des départements de l'Allier et de la Nièvre, composée : D'une belle maison en pierres : au rez-de-chaussée une cuisine ouverte sur salon et salle à manger, une salle d'eau, un toilette séparé, une petite buanderie. A l'étage : 4 chambres, un palier avec vue sur l'extérieur, et une salle d'eau avec WC. Une petite maison type studio comprenant une pièce avec cuisine, et salle d'eau avec WC. Une autre maison avec 2 logements composés chacun au rez-de-chaussée d'un séjour avec cuisine, salle d'eau, toilette séparé. A l'étage : 3 chambres, un débarras. Cave et jardin. Une très belle grande grange et dépendance. Très belle vue dégagée sur la campagne. Actuellement exploité en gîtes et locations. Prix hors honoraires : 360 000euros, honoraires charge acquéreur : 4,72% soit 377 000euros TTC Négociatrice indépendante : Pauline Pasquet 06 31 36 58 84

Informations principales :

Numéro mandat : D8285Bis

Surface habitable : 115

Nombre de pièces : 6

Surface du terrain :

Année de construction :

Chambres : 0

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 273 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 8 kgCO₂/m²/an





CHARMANTE PROPRIÉTÉ 20 MIN DE MOULINS

115 m² 6 pièces

Numéro mandat **D8285Bis**

Informations complémentaires :

Référence : D8285Bis

Secteur : Chevagnes



CHARMANTE PROPRIÉTÉ 20 MIN DE MOULINS

115 m² 6 pièces

Numéro mandat **D8285Bis**