

EXCLUSIVITE CHARMEIL MAISON SUR SOUS SOL ET TERRAIN

81 m² 5 pièces

Numéro mandat **G8644**

141 000 € Honoraires inclus

135000 € Hors honoraires

Honoraires de 4,4% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



Description :

EXCLUSIVITE CHARMEIL MAISON SUR SOUS SOL ET TERRAIN Exclusivité Charmeil, maison sur sous-sol complet, elle comprend une entrée, cuisine, séjour ouvrant sur grande terrasse, trois chambres, salle d'eau, wc. Le sous-sol comprend un garage, cave, atelier, et autres pièces pouvant être aménagées. Terrain d'environ 1000m². Abri de jardin. Travaux à prévoir. Logement a consommation énergétique excessive : classe F. Honoraires charge acquéreur 4.44%. Prix hors honoraire 135 000euros. Agent commercial indépendant: Nathanaël TOUITOU-06.25.95.32.29

Informations principales :

Numéro mandat : G8644

Surface habitable : 81

Nombre de pièces : 5

Surface du terrain : 1088

Année de construction : 1977

Chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 354 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 11 kgCO₂/m²/an



Informations complémentaires :

Référence : G8644

Secteur : Charmeil