

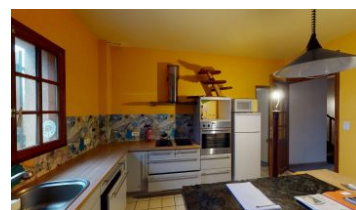
EXCLUSIVITE MAISON QUATRE CHAMBRES GARAGE TERRAIN

202 m² 8 pièces

Numéro mandat **G8623**

240 000 € Honoraires inclus
 230000 € Hors honoraires
 Honoraires de 4,3% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



Description :

EXCLUSIVITE MAISON QUATRE CHAMBRES GARAGE TERRAIN Visite virtuelle disponible. Exclusivité Chassignol, environnement de campagne à 3km du centre de Cusset, très belle construction traditionnelle, maison composée en rez de chaussée d'une entrée, séjour avec insert, cuisine, deux chambres, bureau, salle d'eau, wc avec lave mains, garage; à l'étage deux chambres avec espace dressing et une avec balcon, salle de bains-wc, grande salle de jeux de 45m². Tout à l'égout parfaitement conforme. Logement a consommation énergétique excessive : classe F. Honoraires charge acquéreur 4.35%. Prix hors honoraire 230 000euros. Agent commercial indépendant: Nathanaël TOUITOU-06.25.95.32.29

Informations principales :

Numéro mandat : G8623

Surface habitable : 202

Nombre de pièces : 8

Surface du terrain : 1619

Année de construction : 1994

Chambres : 4

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Énergétique (DPE)
 DPE : 349 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
 GES : 11 kgCO₂/m²/an



Informations complémentaires :

Référence : G8623

Secteur : Cusset