

EXCLUSIVITE PAVILLON PLAIN PIED QUATRE CHAMBRES SUR JOLI TERRAIN

135 m² 6 pièces

Numéro mandat **G8822**

240 000 € Honoraires inclus
230000 € Hors honoraires
Honoraires de 4,3% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



Description :

EXCLUSIVITE PAVILLON PLAIN PIED QUATRE CHAMBRES SUR JOLI TERRAIN AU CALME Exclusivité, joli pavillon de plain pied de 2011, il est composé d'une entrée avec placard, belle pièce de vie ouvrant sur terrasse avec cuisine ouverte et équipée, cellier, remise, quatre belles chambres, salle de bains, wc. Appentis, atelier, portail motorisé. Le tout sur une parcelle clôturée d'une surface totale de 1400m², terrain piscinable. Tout à l'égout, climatisation réversible dans le séjour. Construction sur vide sanitaire. Environnement calme et agréable. Visite virtuelle disponible. DPE D. Honoraires charge acquéreur 4.38%. Prix hors honoraire 230 000euros. Agent commercial indépendant: Nathanaël TOUITOU-06.25.95.32.29

Informations principales :

Numéro mandat : G8822

Surface habitable : 135

Nombre de pièces : 6

Surface du terrain : 1445

Année de construction : 2011

Chambres : 4

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Énergétique (DPE)
DPE : 223 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 7 kgCO₂/m²/an



Informations complémentaires :

Référence : G8822

Secteur : Montegnet-sur-l'Andelot