

EXCLUSIVITE PROCHE BELLERIVE MAISON ET JARDIN

95 m² 4 pièces

Numéro mandat **G8777B**

127 500 € Honoraires inclus

120000 € Hors honoraires

Honoraires de 6,3% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



Description :

EXCLUSIVITE PROCHE BELLERIVE MAISON ET JARDIN Exclusivité, 7Km de Bellerive, maison composée d'une pièce de vie avec cuisine ouverte et équipée, trois chambres, salle d'eau, wc, dressing, jardin d'environ 500m² (non attenant mais juste à coté de la maison). Chauffage avec poêle à bois, double vitrage, tout à l'égout. Prix négociable (devis pour réfection de la façade à disposition). Environnement calme et agréable. DPE D. Honoraires charge acquéreur 6.25%. Prix hors honoraire 120 000euros. Agent commercial indépendant: Nathanaël TOUITOU-06.25.95.32.29

Informations principales :

Numéro mandat : G8777B

Surface habitable : 95

Nombre de pièces : 4

Surface du terrain :

Année de construction :

Chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 237 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 7 kgCO₂/m²/an



Informations complémentaires :

Référence : G8777B

Secteur : Bellerive-sur-Allier