

EXCLUSIVITE VICHY CENTRE DUPLEX RENOVE AVEC PARKING

58 m² 3 pièces

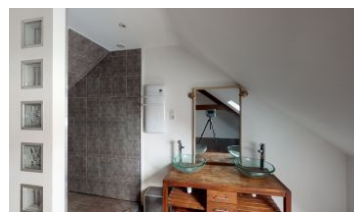
Numéro mandat **G8751**

111 000 € Honoraires inclus

105000 € Hors honoraires

Honoraires de 5,7% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



Description :

EXCLUSIVITE VICHY CENTRE DUPLEX RENOVE AVEC PARKING Visite virtuelle disponible. Exclusivité, Vichy hyper centre, très joli duplex entièrement rénové situé au deuxième étage d'une petite copropriété, d'une surface de 58m² en loi carrez, il se compose d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte et équipée, placards, wc, chambre, salle d'eau. L'appartement est équipé de la fibre. Double vitrage, chauffage individuel gaz de ville, tout à l'égout. Cave, place de parking privée. Idéal primo accédant, résidence secondaire ou investisseur car il était loué 600euros/mois. Copropriété composée de trois lots principaux. Charges de copropriété 45euros/mois. DPE E. Honoraires charge acquéreur 5.71%. Prix hors honoraire 105 000euros. Agent commercial indépendant: Nathanaël TOUITOU-06.25.95.32.29

Informations principales :

Numéro mandat : G8751

Surface habitable : 58

Nombre de pièces : 3

Surface du terrain :

Année de construction :

Chambres : 1

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 295 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 59 kgCO₂/m²/an





EXCLUSIVITE VICHY CENTRE DUPLEX RENOVE AVEC PARKING

58 m² 3 pièces

Numéro mandat **G8751**

Informations complémentaires :

Référence : G8751

Secteur : Vichy

Charges : 45 €/mois



EXCLUSIVITE VICHY CENTRE DUPLEX RENOVE AVEC PARKING

58 m² 3 pièces

Numéro mandat **G8751**