

**99 000 €** Honoraires inclus

92000 € Hors honoraires

Honoraires de 7,6% à la charge de l'acquéreur

Coup de coeur

Exclusivité



## Description :

FERMETTE AVEC TERRAIN EXCLUSIVITE, REGION Varennes, située en pleine campagne, longère avec terrain attenant de 1,4 hectare de prairie. Maison de plain pied en partie sur cave comprenant une cuisine, salle à manger, 3 chambres (dont une indépendante), salle d'eau, wc, grenier aménageable, remise, grange, petites écuries. Chauffage fuel, huisseries simple vitrage, assainissement fosse septique. Logement à consommation excessive en classe G.

## Informations principales :

Numéro mandat : V8776

Surface habitable : 76

Nombre de pièces : 5

Surface du terrain : 14519

Année de construction :

Chambres : 3

## Informations complémentaires :

Référence : V8776

Secteur : Varennes-sur-Allier