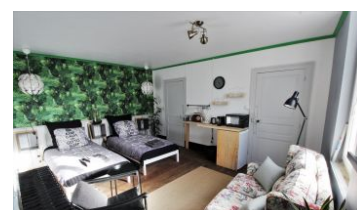
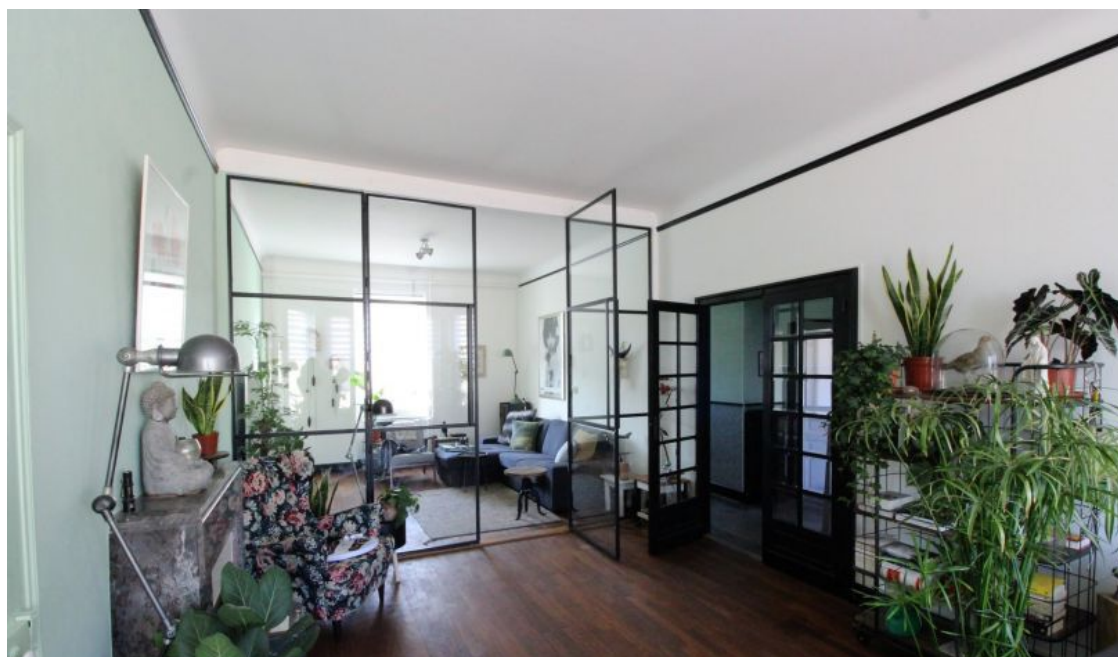


219 000 € Honoraires inclus
 209000 € Hors honoraires
 Honoraires de 4,8% à la charge de l'acquéreur



Description :

GRANDE MAISON AVEC CHAMBRES D'HOTES REF:Y8667 COSNE D'ALLIER, village tout commerces et services, grande maison de plus de 190m² sur un terrain de 945 m² composée au rez de chaussée, entrée, grand séjour de 44m² avec poêle à bois, cuisine équipée, un bureau, toilette, buanderie, une chambre avec salle d'eau toilette ayant sa propre entrée permettant une location en chambre d'hôtes. étage avec une chambre parentale avec salle d'eau toilette, et deux chambres, second étage composée de 5 pièces à rénover. beau terrain à l'arrière avec dépendances; une cave maison avec beau parquet et carreau ciment. DPE:E

Informations principales :

Numéro mandat : Y9025
Surface habitable : 194
Nombre de pièces : 0
Surface du terrain : 945
Année de construction :
Chambres : 4

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
 DPE : 252 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
 GES : 53 kgCO₂/m²/an



Informations complémentaires :

Référence : Y9025
Secteur : Cosne-d'Allier