

272 000 € Honoraires inclus
 260000 € Hors honoraires
 Honoraires de 4,6% à la charge de l'acquéreur



Description :

Grande maison avec terrain Une visite virtuelle est disponible sur notre site immocentrefrance. A 10 minutes d'AIGUEPERSE, sur la commune de GANNAT, magnifique maison élevée sur sous-sol comprenant chaufferie, atelier et garage. Elle se compose d'une entrée avec placard, WC, salle à manger, cuisine et d'un séjour de 37m² donnant sur un balcon, salle de bain et deux chambres. A l'étage deux chambres, une salle d'eau, WC, une cuisine et un séjour pouvant être transformé en chambre supplémentaire. Terrain clos de 744m². Honoraires charge acquéreur soit 4,61%. Prix hors honoraires 260000euros.

Informations principales :

Numéro mandat : G8792 B

Surface habitable : 216

Nombre de pièces : 9

Surface du terrain : 744

Année de construction :

Chambres : 6

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
 DPE : 201 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
 GES : 55 kgCO₂/m²/an



Informations complémentaires :

Référence : G8792B

Secteur : Aigueperse