

99 000 € Honoraires inclus

92000 € Hors honoraires

Honoraires de 7,6% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



Description :

GRANDE MAISON LE PIN EN EXCLUSIVITE - Fort potentiel pour cette grande maison familiale, entourée d'un grand terrain d'1,6 hectare... idéal si vous avez des chevaux ou pour des éleveurs de chiens. Actuellement la maison est composée de 2 logements. Le premier de 68,45 m² comprend une entrée, cuisine, 2 chambres, séjour, WC indépendant, salle de bain. Le second de 194,54 m² est composé au rez-de-chaussée d'une entrée, une cuisine, un séjour, une chambre, une chaufferie, une salle de bain, un WC indépendant, placard. A l'étage : 4 chambres, un débarras, un bureau, une cuisine, un séjour, une salle de bain et un WC indépendant. Chaufferie, petites écuries, double garage, hangar, dépendance. Le chauffage n'est pas en état de fonctionnement. Prix hors honoraires 92 000 euros net vendeur, honoraires charge acquéreur : 7,6% TTC soit 99 000 euros frais d'agence inclus. DPE classe F logement à consommation excessive Une visite virtuelle est disponible sur notre site internet : www.immocentrefrance.fr

Informations principales :

Numéro mandat : D8924

Surface habitable : 287

Nombre de pièces : 12

Surface du terrain : 16121

Année de construction :

Chambres : 7

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 349 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 105 kgCO₂/m²/an





GRANDE MAISON LE PIN

287 m² 12 pièces

Numéro mandat **D8924**

Informations complémentaires :

Référence : D8924

Secteur : Le Pin



GRANDE MAISON LE PIN

287 m² 12 pièces

Numéro mandat **D8924**