

**108 000 €** Honoraires inclus

100000 € Hors honoraires

Honoraires de 8,0% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



## Description :

IMMEUBLE CENTRE VILLE Envie de travaux et d'investissement locatif? C'est pour vous ! Situé en plein centre de Saint-Pourçain-sur-Sioule, vous trouverez cet immeuble à rénover et repenser de 255 m<sup>2</sup> sans le grenier. Un F2 rénové pouvant être loué assez rapidement. L'immeuble possède deux entrées sur deux rues différentes. Grenier aménageable pouvant faire un autre logement. Gros potentiel de rentabilité suivant le nombre de logement. Contact : Pierre RICHELET au 06-98-94-91-27

## Informations principales :

Numéro mandat : V8975

Surface habitable : 255

Nombre de pièces : 0

Surface du terrain :

Année de construction :

Chambres : 5

## Informations complémentaires :

Référence : V8975

Secteur : Saint-Pourçain-sur-Sioule