

IMMEUBLE DEUX APPARTEMENTS OU MAISON DE BOURG

102 m² 4 pièces

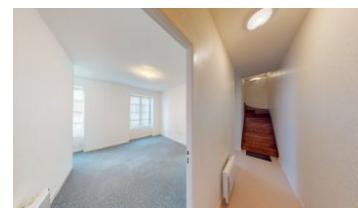
Numéro mandat **G17**

155 000 € Honoraires inclus

145000 € Hors honoraires

Honoraires de 6,9% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



Description :

Immeuble deux appartements ou maison de bourg EXCLUSIVITE... Une seconde visite virtuelle est disponible sur demande. Sur la commune de Combronde, immeuble comprenant deux appartements. Un studio au rez-de-chaussée comprenant une grande pièce avec coin cuisine, débarras, salle d'eau avec WC et petite courrette. Un autre appartement T3 en duplex comprenant une entrée, à l'étage deux chambres avec placards et WC et au second pièce de vie avec cuisine et salle d'eau. Possibilité de faire un seul logement. Potentiel de rentabilité 12 000euros annuelle. Très bon état général. Honoraires charge acquéreur soit 6.89%. Prix hors honoraires 145000euros.

Informations principales :

Numéro mandat : G17

Surface habitable : 102

Nombre de pièces : 4

Surface du terrain :

Année de construction :

Chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)

DPE : 228 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)

GES : 7 kgCO₂/m²/an



Informations complémentaires :

Référence : G17

Secteur : Combronde