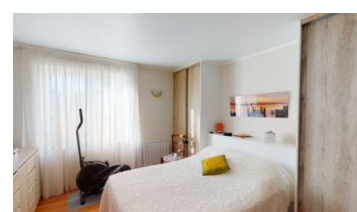


265 000 € Honoraires inclus
 255000 € Hors honoraires
 Honoraires de 3,9% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



Description :

LONGERE AVEC VUE À vendre en exclusivité ! À 7kms de Chantelle Vue sur château, montagne bourbonnaise et puy de dôme ! Longère de 170m² entièrement rénovée avec 2590 m² de terrain plat. Rez de chaussée : cuisine équipée, salle à manger, salon, dressing + cellier, salle de douche et chambre. Étage : 3 chambres, salle de douche avec WC, combles aménageables. Nombreuses dépendances : cuisine d'été, salle de jeux, grange, ateliers, 2 caves. Puits, piscine hors sol 9x4 avec pompe à chaleur, serre... Toiture refaite en partie Assainissement collectif, double vitrage, poêle à bois et radiateurs électriques, volets roulants électriques Maison rare sur le marché, À voir rapidement ! Visite virtuelle disponible sur notre site ! Agent commercial indépendant: Pierre RICHELET 06-98-94-91-27

Informations principales :

Numéro mandat : V8648

Surface habitable : 168

Nombre de pièces : 10

Surface du terrain : 2590

Année de construction :

Chambres : 4

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
 DPE : 179 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
 GES : 5 kgCO₂/m²/an



Informations complémentaires :

Référence : V8648

Secteur : Chantelle