

292 000 € Honoraires inclus
 280000 € Hors honoraires
 Honoraires de 4,3% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



Description :

Lot de deux appartements Proche CLERMONT-FERRAND, jolie appartement T4 en duplex comprenant une entrée, salle de bain, séjour et cuisine. A l'étage, trois chambres dont une avec un petit balcon donnant sur la cour. Il y a aussi un appartement T3 se composant d'une entrée, cuisine, séjour, salle d'eau, une chambre et un bureau. Les deux appartements sont en copropriété de 3 lots. Logements à consommation énergétique excessive : classe F. Honoraires charge acquéreur soit 4,28 % TTC. Prix hors honoraires 280 000euros.

Informations principales :

Numéro mandat : G8683B

Surface habitable : 113

Nombre de pièces : 9

Surface du terrain :

Année de construction :

Chambres : 4

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
 DPE : 348 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
 GES : 75 kgCO₂/m²/an



Informations complémentaires :

Référence : G8683B

Secteur : Clermont-Ferrand