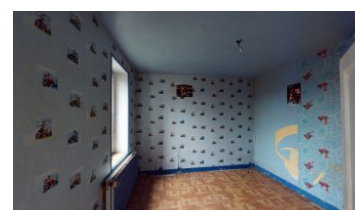


29 000 € Honoraires inclus

26000 € Hors honoraires

Honoraires de 11,5% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



Description :

MAISON 15 MN DOMPIERRE EN EXCLUSIVITE - Vous avez envie d'investir ou de réaliser votre premier achat ? A Jaligny, venez découvrir le potentiel de rénovation et d'aménagement de cette maison. Vous aurez la possibilité de doubler sa surface grâce à son grenier aménageable. Actuellement le rez-de-chaussée comprend : entrée, séjour, cuisine, 2 chambres, bureau, salle d'eau avec WC. Garage, puit, cave, cour et jardin d'une surface de 430 m². Chauffage gaz, fosse septique Visite virtuelle disponible sur notre site internet : www.immocentrefrance.fr Prix hors honoraires : 35 000 euros net vendeur, honoraire charge acquéreur : 8,5 % TTC soit 38 000 euros frais d'agence compris Contact : Pauline PASQUET négociatrice indépendante au 06 31 36 58 84

Informations principales :

Numéro mandat : D85D

Surface habitable : 62

Nombre de pièces : 3

Surface du terrain : 430

Année de construction :

Chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 121 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 4 kgCO₂/m²/an



Informations complémentaires :

Référence : D85D

Secteur : Dompierre-sur-Besbre