

MAISON A DOMPIERRE-SUR-BESBRE EN CENTRE VILLE

151 m² 5 pièces

Numéro mandat **D67M**

190 000 € Honoraires inclus

180000 € Hors honoraires

Honoraires de 5,6% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



Description :

MAISON A DOMPIERRE-SUR-BESBRE EN CENTRE VILLE EN EXCLUSIVITE - 30 Mn EST MOULINS Venez découvrir ce charmant pavillon sur sous-sol situé au centre-ville de Dompierre-sur-Besbre (commerces à pied), composé au rez-de-chaussée d'une entrée, une grande cuisine, un séjour, une chambre, une salle d'eau, un WC, un grand dressing et une pièce de rangement. Au premier étage un palier desservant trois grandes chambres avec rangements et points d'eau pour deux d'entre elles, un dégagement pouvant servir de salle de jeu accessible par l'une des chambres, un WC et une salle d'eau. À l'extérieur, une jolie cour arborée avec jardin et un garage au sous-sol. Assainissement collectif, pompe à chaleur de 2022. DPE classe D. Prix hors honoraires : 180 000 euros net vendeur, honoraires charge acquéreur : 5,5 % TTC du prix du bien soit 190 000 euros frais d'agence compris. Visite virtuelle disponible sur notre site internet : www.immocentrefrance.fr Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Informations principales :

Numéro mandat : D67M

Surface habitable : 151

Nombre de pièces : 5

Surface du terrain :

Année de construction : 1977

Chambres : 5

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 233 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 7 kgCO₂/m²/an





MAISON A DOMPIERRE-SUR-BESBRE EN CENTRE VILLE

151 m² 5 pièces

Numéro mandat **D67M**

Informations complémentaires :

Référence : D67M

Secteur : Moulins



MAISON A DOMPIERRE-SUR-BESBRE EN CENTRE VILLE

151 m² 5 pièces

Numéro mandat **D67M**