

MAISON AVEC TERRAIN, GRANGE AVEC APPARTEMENT

73 m² 5 pièces

Numéro mandat **G8725B**

148 000 € Honoraires inclus

140000 € Hors honoraires

Honoraires de 5,7% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



Description :

Maison avec terrain, grange avec appartement Exclusivité, à 5 minutes de GANNAT au calme maison à rénover comprenant cuisine, salon-salle à manger, toilette et chaufferie. A l'étage deux chambres avec placards, un bureau, une salle d'eau et toilette. Une grange de 80m² et un appartement comprenant une pièce de vie avec cuisine, deux chambres et salle d'eau avec toilette à l'étage. Le tout sur un terrain de 960m² entièrement clos. Travaux à prévoir, électricité, huisserie et isolation. Honoraires charge acquéreur soit 5,71%. Prix hors honoraires 140000euros.

Informations principales :

Numéro mandat : G8725B

Surface habitable : 73

Nombre de pièces : 5

Surface du terrain : 963

Année de construction :

Chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 268 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 80 kgCO₂/m²/an



Informations complémentaires :

Référence : G8725B

Secteur : Gannat