

MAISON BOURGEOISE 10 MIN DOMPIERRE

110 m² 7 pièces

Numéro mandat **D26D**

86 000 € Honoraires inclus
79000 € Hors honoraires
Honoraires de 8,9% à la charge de l'acquéreur



Description :

MAISON BOURGEOISE 10 MIN DOMPIERRE Vous aimez le style ancien, bourgeois ? Vous pourrez rafraîchir cette charmante maison au beau potentiel.. Située à Saligny-sur-Roudon, à 10 MIN de DOMPIERRE. Au rez-de-chaussée une petite véranda, une entrée avec belle cheminée, un salon, une salle à manger, une cuisine, une grande chambre, un bureau avec placard (ou petite chambre), une salle d'eau et un WC indépendant. Au premier étage : grenier avec isolation, un palier qui dessert un autre grenier aménageable, et deux chambres. Deux garages, et plusieurs cabanons, cour et jardin d'une surface de 1136 m². Cave et puit. Potentiel de 5/6 chambres selon aménagement. Chauffage gaz, avec chaudière récente d'environ 6 ans, double vitrage. Tout à l'égoût DPE classe E Prix hors honoraires : 79 000 euros net vendeur, honoraires charge acquéreur : 8,86% TTC soit 86 000 euros frais d'agence inclus.

Informations principales :

Numéro mandat : D26D

Surface habitable : 110

Nombre de pièces : 7

Surface du terrain : 1136

Année de construction :

Chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Énergétique (DPE)
DPE : 278 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 64 kgCO₂/m²/an



Informations complémentaires :

Référence : D26D