

MAISON CINQ CHAMBRES PISCINE GARAGE

148 m² 7 pièces

Numéro mandat **G35**

399 000 € Honoraires inclus
380000 € Hors honoraires
Honoraires de 5,0% à la charge de l'acquéreur



Description :

MAISON CINQ CHAMBRES PISCINE GARAGE Bellerive, proche de toutes commodités, belle maison avec composée d'une entrée, cuisine, salon, séjour ouvrant sur joli balcon avec vue dégagée, quatre chambres, dressing (pouvant faire cinquième chambre), salle d'eau, wc, salle de bains-wc, buanderie, chaufferie, garage avec porte motorisée. Grandes terrasses, piscine, pergolas, local technique. Deux portails motorisés. Chauffage individuel gaz de ville, climatisation, double vitrage, volets roulants, tout à l'égout. L'ensemble sur une section cadastrale de 680m². DPE D. Honoraires charge acquéreur 5%. Prix hors honoraires 380 000euros. (entreprise individuelle). Agent commercial indépendant: Nathanaël TOUITOU-06.25.95.32.29 Visite virtuelle disponible.

Informations principales :

Numéro mandat : G35

Surface habitable : 148

Nombre de pièces : 7

Surface du terrain : 680

Année de construction :

Chambres : 5

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 198 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 37 kgCO₂/m²/an



Informations complémentaires :

Référence : G35

Secteur : Bellerive-sur-Allier