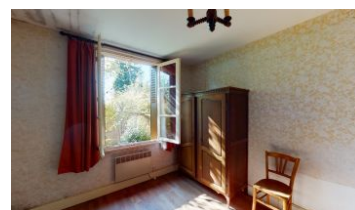


87 000 € Honoraires inclus

80000 € Hors honoraires

Honoraires de 8,8% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



Description :

MAISON DE CAMPAGNE EN EXCLUSIVITE Très agréable maison de campagne sur la commune de Thionne, élevée sur cave, composée de plain pied d'une entrée, une salle à manger, une cuisine, 3 chambres, une salle de bain, un WC indépendant, débarras et cellier. Grenier aménageable au dessus accessible par l'escalier extérieur. Très beau potentiel avec de beaux parquets anciens, et un bel emplacement calme dans la campagne. Garage, étable, dépendances, hangar, poulailler sur une beau terrain de 2373 m2. Logement à consommation énergétique excessive : classe G. Une visite virtuelle est disponible sur notre site internet : www.immocentrefrance.fr Prix hors honoraires : 80 000 euros net vendeur, honoraires charge acquéreur : 8,75 % TTC soit 87 000 euros TTC Contact : Pauline Pasquet négociatrice indépendante au 06 31 36 58 84

Informations principales :

Numéro mandat : D8838

Surface habitable : 100

Nombre de pièces : 4

Surface du terrain : 2373

Année de construction :

Chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 710 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 24 kgCO₂/m²/an



Informations complémentaires :

Référence : D8838