

MAISON DE CAMPAGNE MITOYENNE À RÉNOVER VENTE RAPIDE

63 m² 4 pièces

Numéro mandat **V8593**

89 500 € Honoraires inclus
83000 € Hors honoraires
Honoraires de 7,8% à la charge de l'acquéreur



Description :

Maison de campagne mitoyenne à rénover VENTE RAPIDE A 10 min de Saint-Pourçain-sur-Sioule et 15 min de Montmarault, sur la commune du Theil avec école et commerces. Cette maison est composée au rez de chaussée d'une pièce à vivre de 29 m², d'une cuisine séparée, salle de douche, WC séparé. A l'étage, une mezzanine de 9 m² et une chambre de 11 m². Possibilité d'agrandissement. Appentis avec panneau solaire de 30 m². terrain attenant à la maison de 777 m² avec puit. Terrain non attenant, en face de la maison de 1461 m² avec une dépendance de 80 m². Chauffage : clim réversible et insert bois, chauffe-eau thermodynamique, fosse sceptique, double vitrage au rez de chaussée. Vente rapide souhaitée. Maison avec potentiel, enveloppe travaux à prévoir. Agent commercial indépendant: Pierre RICHELET
06-98-94-91-27

Informations principales :

Numéro mandat : V8593

Surface habitable : 63

Nombre de pièces : 4

Surface du terrain : 2238

Année de construction :

Chambres : 1

Informations complémentaires :

Référence : V8593