

**335 000 €** Honoraires inclus  
320000 € Hors honoraires  
Honoraires de 4,7% à la charge de l'acquéreur



## Description :

MAISON DE CARACTERE REGION VARENNES, Belle demeure construite en 1982, sur un terrain clos et arboré de 6720 m<sup>2</sup>. Maison composée au rdc: Hall, bureau, salon avec cheminée insert, salle à manger, cuisine, dégagement, toilettes, lingerie, 2 chambres, 2 salle de bains. A l'étage: Mezzanine, 2 chambres, salle d'eau, dressing, grenier. Sous-sol total: garages, bar, atelier, cave, débarras. Huisseries en double vitrage, chauffage électrique et fuel. Propriété bâtie avec des matériaux de qualité.

## Informations principales :

Numéro mandat : V8387

Surface habitable : 220

Nombre de pièces : 13

Surface du terrain : 6720

Année de construction : 1982

Chambres : 4

## Informations complémentaires :

Référence : V8387

Secteur : Varennes-sur-Allier