

**87 000 €** Honoraires inclus

80000 € Hors honoraires

Honoraires de 8,8% à la charge de l'acquéreur

Coup de coeur

Exclusivité



## Description :

MAISON DE CARACTÈRE 190M<sup>2</sup> EXCLUSIVITÉ, COSNE D'ALLIER, proche de tous commerces et services, A SAISIR belle maison de caractère (très fort potentiel) demandant rafraîchissement offrant de beau volume composée de plain-pied d'une entrée, d'une cuisine, d'un séjour, d'une salle à manger et d'une pièce pouvant faire office de chambre. 1<sup>o</sup> étage avec 4 grande chambres et d'une salle de bain, grand grenier aménageable avec parquet et belle hauteur au second étage. maison avec cave et garage, terrain entièrement clos et sans vis à vis; DPE: VIERGE VISITE VIRTUELLE EST DISPONIBLE SUR NOTRE SITE OU SUR DEMANDE PRIX : 87 000 euros Prix honoraires Inclus. Dont Honoraires : 5,87% % TTC charge acquéreur. Prix Hors Honoraires : 80 000Euros

## Informations principales :

Numéro mandat : Y7978

Surface habitable : 191

Nombre de pièces : 8

Surface du terrain : 500

Année de construction :

Chambres : 5

## Informations complémentaires :

Référence : Y7978

Secteur : Cosne-d'Allier