

143 000 € Honoraires inclus

135000 € Hors honoraires

Honoraires de 5,9% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



Description :

MAISON DE LOTISSEMENT 5MN MOLINET EN EXCLUSIVITE, à 5 MN de MOLINET, située à DIGOIN venez découvrir cette jolie maison sur sous-sol, des années 80 dans un lotissement calme et agréable. Elle est composée d'une belle véranda, une entrée avec placard de rangement, une cuisine équipée, un séjour en deux parties : salle à manger, salon, deux chambres, une salle de bain, un WC indépendant. Le sous-sol comprend : une cave, une cuisine d'été, une chambre, un garage, une salle de douche avec WC. Cour et jardin d'une surface de 721 m² avec cabanon de jardin. Portail électrique, chauffage gaz de ville avec chaudière récente d'un an et demi. Maison isolée. Tout à l'égout. Prix hors honoraires : 135 000 euros net vendeur, honoraires charge acquéreur : 5,92% TTC soit 143 000 euros frais d'agence compris. Pauline Pasquet négociatrice indépendante au 06 31 36 58 84 Visite virtuelle disponible sur notre site internet : www.immocentrefrance.fr

Informations principales :

Numéro mandat : D8659B

Surface habitable : 125

Nombre de pièces : 4

Surface du terrain : 721

Année de construction : 1980

Chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 204 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 47 kgCO₂/m²/an





MAISON DE LOTISSEMENT 5MN MOLINET

125 m² 4 pièces

Numéro mandat **D8659B**

Informations complémentaires :

Référence : D8659B

Secteur : Molinet



MAISON DE LOTISSEMENT 5MN MOLINET

125 m² 4 pièces

Numéro mandat **D8659B**