

MAISON DE VILLAGE 15 MIN DOMPIERRE

62 m² 3 pièces

Numéro mandat **D8983D**

48 000 € Honoraires inclus

44000 € Hors honoraires

Honoraires de 9,1% à la charge de l'acquéreur



Description :

MAISON DE VILLAGE 15 MIN DOMPIERRE EN EXCLUSIVITE - Agréable maison de village située à SAINT LEON, idéale pour un premier achat, ou investissement locatif par exemple. Cette maison à rénover est composée d'un séjour, un WC indépendant, une cuisine avec petite véranda qui donne accès sur une cour commune. Au premier étage : deux chambres et une salle d'eau. Deuxième étage : grenier aménageable. Non attenant à la maison : une remise en deux pièces pour bricoler, faire un atelier ou ranger du matériel. Et un jardin d'une surface de 296 m². Cave avec lave main, chauffage fioul, tout à l'égoût. Prix hors honoraires : 44 000 euros net vendeur, honoraires charge acquéreur : 9% TTC du prix du bien, soit 48 000 euros frais d'agence compris. DPE classe F logement à consommation excessive. Visite virtuelle disponible sur notre site internet : www.immocentreFrance.fr

Informations principales :

Numéro mandat : D8983D

Surface habitable : 62

Nombre de pièces : 3

Surface du terrain :

Année de construction :

Chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 332 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 74 kgCO₂/m²/an



Informations complémentaires :

Référence : D8983D