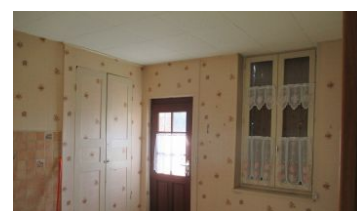
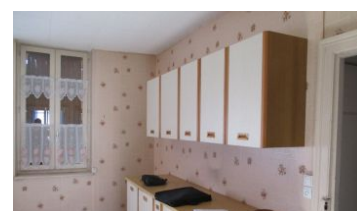


**31 000 €** Honoraires inclus



## Description :

Maison de village à rénover Immobilier Allier :IDEAL 1er ACHAT A 10 minutes de Montluçon dans un village avec toutes commodités:Ensemble immobilier comprenant:Cuisine, séjour, deux chambres, un bureau, une salle d'eau et un WC . Un studio de deux pièces avec cuisine chambre, salle d'eau et WC. garage et annexe pouvant être aménagée,ainsi que le grenier. petite cour sur l'arrière de la maison .A VOIR ..... Chauffage , gaz de ville et Electrique; tout a l'égout honoraires charge vendeur

## Informations principales :

Numéro mandat : M6262

Surface habitable : 90

Nombre de pièces : 5

Surface du terrain : 42

Année de construction :

Chambres : 3

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE : 498 kWh/m<sup>2</sup>/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES : 16 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an



## Informations complémentaires :

Référence : M6262

Secteur : Doyet