

MAISON DE VILLE 110M² AVEC TERRAIN ET GARAGE

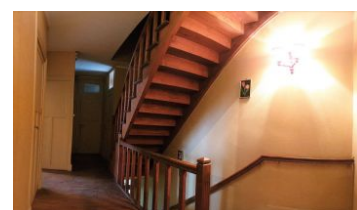
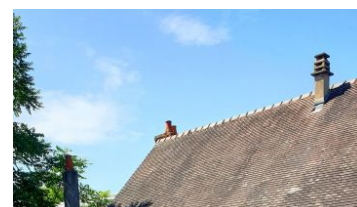
95 m² 12 pièces

Numéro mandat **V8505**

91 800 € Honoraires inclus

85000 € Hors honoraires

Honoraires de 8,0% à la charge de l'acquéreur



Description :

Maison de ville 110m² avec Terrain et garage Maison de ville à Saint-Pourçain-Sur-Sioule, à deux pas du centre ville. Maison sur 3 niveaux à rénover, avec entrée, salon, cuisine, 3 chambres, salle de bain et WC. Garage de 30 m², terrain de 500 m², abris de jardin de 8 m² et cave de 25 m². Grenier aménageable de 62 m². Chauffage central avec chaudière gaz de ville. Tout à l'égout conforme. Cette maison peut convenir à une famille, pour un premier achat ou bien pour un investissement locatif. Agent commercial indépendant: Pierre RICHELET 06-98-94-91-27

Informations principales :

Numéro mandat : V8505

Surface habitable : 95

Nombre de pièces : 12

Surface du terrain :

Année de construction :

Chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 252 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 59 kgCO₂/m²/an



Informations complémentaires :

Référence : V8505

Secteur : Saint-Pourçain-sur-Sioule