

MAISON ENTIÈREMENT RÉNOVÉE QUATRE CHAMBRES ET TERRAIN

136 m² 7 pièces

Numéro mandat **G8905**

239 000 € Honoraires inclus

230000 € Hors honoraires

Honoraires de 3,9% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



Description :

Maison entièrement rénovée quatre chambres et terrain Bien rare sur la commune de Gannat! Proche de toutes commodités, maison entièrement rénovée comprenant au rez-de-chaussée une entrée, séjour avec cuisine ouverte, salon, un bureau et salle d'eau/wc. A l'étage, une suite parentale avec une salle de bain, deux chambres dont une avec salle d'eau, wc. Le bien comporte également un local professionnel composé d'une entrée, wc et une salle d'environ 13m². Abris voiture. Piscine hors sol. Terrain avec portail électrique. DPE : E. Honoraires charge acquéreur soit 3,91%. Prix hors honoraires : 230 000euros

Informations principales :

Numéro mandat : G8905

Surface habitable : 136

Nombre de pièces : 7

Surface du terrain : 914

Année de construction :

Chambres : 4

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Énergétique (DPE)
DPE : 255 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 39 kgCO₂/m²/an



Informations complémentaires :

Référence : G8905

Secteur : Gannat