

169 000 € Honoraires inclus

161000 € Hors honoraires

Honoraires de 5,0% à la charge de l'acquéreur



Description :

MAISON NEUVE Situé à 20 min de Saint-Pourçain-sur-Sioule, et 25 min de Moulins, dans la commune de Cressanges, ce pavillon neuf (2019) de 94 m² habitables et ses 990 m² de terrain attendent vos valises ! Vous trouverez un séjour avec cuisine équipée, deux chambres avec dressing, un salle de douche, un WC, un cellier et un garage attenant de 17 m². Combles aménageables d'environ 60 m²: tout a été anticipé (trémie d'escalier, chevêtres de velux, eau et évacuation en attente). Idem pour le garage avec électricité, eau et évacuation. Double vitrage, volets électriques, poêle à granulés, clim réversible, chauffe-eau thermodynamique, tout à l'égout. Contact : Pierre RICHELET 06-98-94-91-27

Informations principales :

Numéro mandat : V8722

Surface habitable : 90

Nombre de pièces : 4

Surface du terrain : 990

Année de construction :

Chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)

DPE : 93 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)

GES : 2 kgCO₂/m²/an



Informations complémentaires :

Référence : V8722

Secteur : Moulins