

218 000 € Honoraires inclus

208000 € Hors honoraires

Honoraires de 4,8% à la charge de l'acquéreur



Description :

MAISON PLEINE CAMPAGNE SUR 3 HA Envie de vous mettre au vert? du calme de la campagne? Découvrez ce jolie pavillon au cœur du bocage avec plus de 3ha de terrain attenant, fait de prairie et de haies. Ce bien situé à une dizaine de kilomètres de COSNE D'ALLIER est composé d'un séjour avec cheminée, d'une cuisine équipée, de trois chambres, une salle de bain avec douche, toilette le sous sol lui dispose de deux grands garage, une partie chaufferie, une pièce pouvant servir de studio; les terrasses entourant la maison vous permettront de profiter pleinement du cadre verdoyant. DPE:E N'hésitez à nous contacter pour plus d'informations

Informations principales :

Numéro mandat : Y8847

Surface habitable : 140

Nombre de pièces : 6

Surface du terrain : 32219

Année de construction :

Chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Énergétique (DPE)

DPE : 246 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)

GES : 64 kgCO₂/m²/an



Informations complémentaires :

Référence : Y8847

Secteur : Cosne-d'Allier