

# MAISON RÉNOVÉE, DEUX CHAMBRES, GARAGE ET JARDIN

73 m<sup>2</sup> 4 pièces

Numéro mandat **G8909B**

**99 000 €** Honoraires inclus

92000 € Hors honoraires

Honoraires de 7,6% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



## Description :

Maison rénovée, deux chambres, garage et jardin En exclusivité, à 10min d'EBREUIL, vous trouverez cette belle maison rénovée composée au rez-de-chaussée de la cuisine ouverte sur la pièce à vivre, d'une salle d'eau/wc. A l'étage, deux chambres. Grenier aménageable. Avec un jardin attenant. En plus garage et abris voiture non attenant. Jardin. Double vitrage récent. Chauffage au poêle à granulés de bois. Honoraires charge acquéreur soit 7,61%. Prix hors honoraires : 92 000euros

## Informations principales :

Numéro mandat : G8909B

Surface habitable : 73

Nombre de pièces : 4

Surface du terrain :

Année de construction :

Chambres : 2

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE : 203 kWh/m<sup>2</sup>/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES : 6 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an



## Informations complémentaires :

Référence : G8909B

Secteur : Ébreuil