

149 800 € Honoraires inclus

140000 € Hors honoraires

Honoraires de 7,0% à la charge de l'acquéreur



Description :

MAISON SAINT-POURCAIN Envie d'un projet rénovation entre ville et campagne ? C'est parti ! Située à Saint-Pourçain-sur-Sioule, vous trouverez cette maison d'environ 240 m² à rénover en parti. Actuellement un logement entièrement rénové de 73 m² loué. (pouvant être vendu sans locataire). Le reste de la maison est a rénové. Il y a de très grand volume pour faire vos pièces à vivre, 5 chambres possibles, terrasse suspendue, cave et dépendances, terrain arboré avec accès aux Cordeliers. A voir rapidement ! Contact : Pierre RICHELET au 06 98 94 91 27

Informations principales :

Numéro mandat : V8977

Surface habitable : 240

Nombre de pièces : 10

Surface du terrain : 1489

Année de construction :

Chambres : 12

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 249 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 54 kgCO₂/m²/an



Informations complémentaires :

Référence : V8977

Secteur : Saint-Pourçain-sur-Sioule