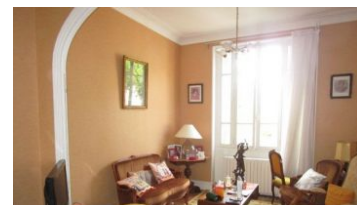


117 000 € Honoraires inclus

110000 € Hors honoraires

Honoraires de 6,4% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



Description :

MAISON SUR SOUS-SOL EXCLUSIVITE, VARENNES SUR ALLIER, située en centre ville, maison de caractère élevée sur sous-sol. Habitation composée au rez de chaussée: cuisine, arrière cuisine, salon-salle à manger, entrée,dégagement, bureau, garage et grenier. A l'étage: salle de bains, 3 chambres, wc. Sous sol: Cave, chaufferie, pièces de rangements. Une maisonnette composée de 3 pièces.Terrain avec puits, arboré et clôturé de 1434 m². Chauffage central gaz de ville (chaudière récente),toiture en parfait état, assainissement tout à l'égout.

Informations principales :

Numéro mandat : V8682

Surface habitable : 145

Nombre de pièces : 7

Surface du terrain : 1434

Année de construction :

Chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 349 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 77 kgCO₂/m²/an





MAISON SUR SOUS-SOL

145 m² 7 pièces

Numéro mandat **V8682**

Informations complémentaires :

Référence : V8682

Secteur : Varennes-sur-Allier



MAISON SUR SOUS-SOL

145 m² 7 pièces

Numéro mandat **V8682**