

MAISON TROIS CHAMBRES, GARAGE ET TERRAIN AVEC BELLE VUE

131 m² 6 pièces

Numéro mandat **G8955B**

294 000 € Honoraires inclus
 280000 € Hors honoraires
 Honoraires de 5,0% à la charge de l'acquéreur



Description :

Maison trois chambres, garage et terrain avec belle vue A 20min de Riom, avec une magnifique vue sur le château de la Roche, nous vous proposons une maison se composant au rez-de-chaussée de son salon/séjour ouvert sur la cuisine. A l'étage, trois chambres, une salle d'eau et wc séparé. Au sous sol, un grand garage de 54m² ainsi qu'une buanderie et une cave. Portail électrique donnant sur une allée goudronnée pour accéder à la maison. Volets roulants électriques au rez-de-chaussée. DPE : D. Honoraires charge acquéreur soit 5%. Prix hors honoraires : 280 000euros

Informations principales :

Numéro mandat : G8955B

Surface habitable : 131

Nombre de pièces : 6

Surface du terrain : 1637

Année de construction :

Chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
 DPE : 204 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
 GES : 6 kgCO₂/m²/an



Informations complémentaires :

Référence : G8955B

Secteur : Riom