

169 600 € Honoraires inclus

160000 € Hors honoraires

Honoraires de 6,0% à la charge de l'acquéreur



Description :

Maison/Villa MONTLUÇON dans quartier calme Maison indépendante pouvant offrir 2 appartements distincts à chaque niveau ou en un seul et même foyer. Rez-de-jardin : Entrée cuisine avec éléments, pièce de vie chambre salle d'eau wc cellier garage avec porte motorisé .Etage : Hall cuisine équipée avec vue sur piscine et jardin pièce de vie (balcon) 2 chambres avec rangement salle d'eau (douche italienne) wc grenier au dessus très belle terrasse avec piscine 4x8 garage indépendant montant Taxes Foncières 2094euros Chauffage central Gaz double vitrage en partie volets roulants électriques en partie Prix hors honoraires : 160 000euros Honoraires à la charge de l'acquéreur: 6%

Informations principales :

Numéro mandat : M8791

Surface habitable : 125

Nombre de pièces : 0

Surface du terrain : 1221

Année de construction : 1960

Chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)

DPE : 317 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)

GES : 74 kgCO₂/m²/an



Informations complémentaires :

Référence : M8791

Secteur : Montluçon