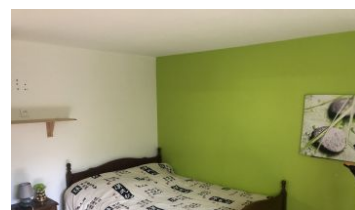


**153 500 €** Honoraires inclus

145000 € Hors honoraires

Honoraires de 5,9% à la charge de l'acquéreur



## Description :

Maison/Villa Pavillon Indépendant sur sous-sol complet 121 m<sup>2</sup> habitable env. Terrain clos et arboré 880m<sup>2</sup> Hall d'entrée , Pièce de vie sortie sur balcon Cuisine équipée ,dégagement avec rangements ,4 chambres Salle d'eau avec receveur à l'italienne , wc , buanderie garage avec coin atelier , Chauffage Gaz de ville. Montant Taxes Foncières 1363euros , Proximité commerces. Prix hors Honoraires : 145 000euros Honoraires à la charge de l'acquéreur :5,86%

## Informations principales :

Numéro mandat : M8788

Surface habitable : 121

Nombre de pièces : 0

Surface du terrain :

Année de construction :

Chambres : 4

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE : 272 kWh/m<sup>2</sup>/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES : 49 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an



## Informations complémentaires :

Référence : M8788

Secteur : Domérat