

310 000 € Honoraires inclus
 300000 € Hors honoraires
 Honoraires de 3,3% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



Description :

MONTLUCON A 10 MN EN PLEINE CAMPAGNE RARE !!!! proche NERIS LES BAINS Belle propriété sur 1,8ha de terrain clos avec Etang , pour les amoureux de la pêche Maison en pierres offrant un beau volume habitable Pièce de vie 59 m² cheminé poutres baies vitrées sortie sur terrasse (sud Est) cuisine équipée semi ouverte 3 chambres dont 1 de plain-pied salle de bains wc + autre maison avec confort pouvant être utilisée comme gîte ou autre dépendances Laissez vous charmer par ce bien à 10 minutes env. de Montluçon dans un cadre champêtre. Prix Hors honoraires 300 000euros Honoraires TTC charge acquéreur 3,33%

Informations principales :

Numéro mandat : M8510

Surface habitable : 132

Nombre de pièces : 0

Surface du terrain : 18605

Année de construction :

Chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
 DPE : 318 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
 GES : 46 kgCO₂/m²/an



Informations complémentaires :

Référence : M8510

Secteur : Montluçon