

**310 000 €** Honoraires inclus  
 300000 € Hors honoraires  
 Honoraires de 3,3% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



## Description :

NERIS LES BAINS PLEINE CAMPAGNE RARE !!!! proche Neris les bains Belle propriété sur 1,8ha de terrain clos avec Etang , pour les amoureux de la pêche Maison en pierres offrant un beau volume habitable Pièce de vie 59 m2 cheminé poutres baies vitrées sortie sur terrasse (sud Est ) cuisine équipée semi ouverte 3 chambres dont 1 de plain-pied salle de bains wc + autre maison avec confort pouvant être utilisée comme gîte ou autre dépendances Laissez vous charmer par ce bien à 10 minutes env. de Montluçon dans un cadre champêtre. Prix Hors honoraires 300 000euros Honoraires TTC charge acquéreur 3,33%

## Informations principales :

Numéro mandat : M8510B

Surface habitable : 140

Nombre de pièces : 0

Surface du terrain : 18605

Année de construction :

Chambres : 3

## Informations complémentaires :

Référence : M8510B

Secteur : Nérès-les-Bains