

PAVILLON SUR SOUS-SOL AVEC TERRAIN

75 m² 4 pièces

Numéro mandat **G9041A**

149 000 € Honoraires inclus

140000 € Hors honoraires

Honoraires de 6,4% à la charge de l'acquéreur

Exclusivité



Description :

Pavillon sur sous-sol avec terrain EXCLUSIVITE!!! Une visite virtuelle est disponible sur notre site immocentrefrance.fr A 10 minutes de Gannat, sur la commune de St Germain de Salles, pavillon sur sous-sol complet comprenant entrée, cuisine équipée, salon-salle à manger, deux chambres, salle d'eau et WC. Le sous-sol comprend un garage avec point d'eau, un atelier et une autre pièce pouvant être une troisième chambre. Terrain clos de 615m². Chauffage pompe à chaleur (récente) et double vitrage. Honoraires charge acquéreur soit 7%. Prix hors honoraires 140000euros.

Informations principales :

Numéro mandat : G9041A

Surface habitable : 75

Nombre de pièces : 4

Surface du terrain : 615

Année de construction :

Chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 303 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 10 kgCO₂/m²/an



Informations complémentaires :

Référence : G9041A

Secteur : Gannat