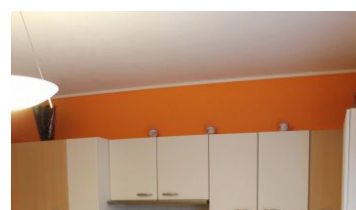
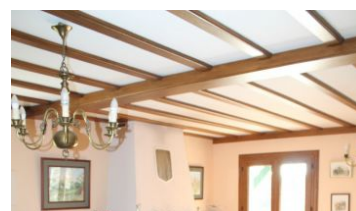


PROCHE GANNAT MAISON QUATRE CHAMBRES TERRAIN

133 m² 7 pièces

Numéro mandat **G8627**

225 000 € Honoraires inclus
 215000 € Hors honoraires
 Honoraires de 4,7% à la charge de l'acquéreur



Description :

PROCHE GANNAT MAISON QUATRE CHAMBRES TERRAIN 7Km de Gannat, maison de construction traditionnelle avec sous-sol complet comprenant garage, atelier, cave et buanderie; en rez de chaussée une belle entrée, séjour avec insert, salon (ou cinquième chambre), cuisine, chambre, salle d'eau, wc suspendu; à l'étage trois chambres, point d'eau et wc. Terrasses. Terrain de 1000m². Double vitrage, chauffage par pompe à chaleur, tout à l'égout. DPE C. Honoraires charge acquéreur 4.65%. Prix hors honoraire 215 000euros. Agent commercial indépendant: Nathanaël TOUITOU-06.25.95.32.29

Informations principales :

Numéro mandat : G8627
Surface habitable : 133
Nombre de pièces : 7
Surface du terrain : 1003
Année de construction : 1978
Chambres : 4

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
 DPE : 158 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
 GES : 5 kgCO₂/m²/an



Informations complémentaires :

Référence : G8627
Secteur : Gannat