

198 000 € Honoraires inclus

190000 € Hors honoraires

Honoraires de 4,2% à la charge de l'acquéreur



Description :

Propriété atypique, ancien moulin Réf : Y7569; Immobilier Allier, situé à Hérisson, charmant village médiéval, cet ancien moulin de 252 m² bordé par l'Aumance est composé de deux grands séjours, une cuisine équipée ainsi que six chambres lumineuses et spacieuses et deux salles de bains, un rez de chaussé très spacieux aménageable avec chaufferie. Concernant les extérieurs, cette demeure atypique possède un pigeonnier classé monument historique ainsi qu'un grand terrain verdoyant. DPE : G PRIX : 198 000. Prix honoraires Inclus. Dont Honoraires : 4.25% charge acquéreur. Prix Hors Honoraires : 190 000 euros Jouan Immobilier, 1 place Jean Jaurès, 03160 YGRANDE, 04 70 66 31 16, jouanmi@wanadoo.fr, www.immocentrefrance.fr

Informations principales :

Numéro mandat : Y7569

Surface habitable : 252

Nombre de pièces : 8

Surface du terrain :

Année de construction :

Chambres : 6

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Énergétique (DPE)
DPE : 496 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 73 kgCO₂/m²/an



Informations complémentaires :

Référence : Y7569

Secteur : Montluçon